

УТВЕРЖДЕНО
 Решение
 Шкловского районного
 исполнительного комитета
 31.01.2020 № 3-9
 (в редакции решения
 Шкловского районного
 исполнительного комитета
 29.01.2021 № 3-26)

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА
 капитального ремонта жилищного
 фонда г.Шклова, Шкловского района
 на 2021– 2025 г.

№ п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
План на 2021 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома №10 по ул. Парковой в г.Шклове	1975	5	панель	3231		2021	ремонт мягкой кровли; устройство организованного водостока; ремонт входных групп; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; ремонт отмостки и по периметру здания; замена окон в местах общего пользования; ремонт оголовков дымовентканалов

2	Капитальный ремонт жилого дома №39А по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1971	5	панель	1346		2021	устройство организационного водотока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стояков); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
3	Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул.Парковой в г.Шклове	1973	3	кирпич	1388	-	2021	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

4	Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Юбилейной в аг.Малые Словени Шкловского района	1985	4	панель	536	-	2021	ремонт мягкой кровли; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
Итого на 2021					6501			
План на 2022 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1966	2	кирпич	581	2013 г. (устройство сетей водоснабжения и канализации)	2022	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; ремонт входных групп; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; ремонт отмостки и по периметру здания; замена окон в местах общего пользования; ремонт оголовков дымоветкканалов

2	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Фабричной в г.Шклове	1930	3	кирпич	1397	-	2022	ремонт шатровой (жесть) кровли; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
3	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Фабричной в г.Шклове	1972	5	панель	1784	-	2022	ремонт мягкой кровли, устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; ремонт теплообменника; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования

4	Капитальный ремонт жилого дома №26 по ул.Дикуна в г.Шклове	1985	5	кирпич	2514	-	2022	покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
5	Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Парковой в г.Шклове	1973	3	кирпич	1048	-	2022	ремонт шатровой кровли; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутридомовых сетей газоснабжения; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
Итого на 2022					7324			

План на 2023 год

1	Капитальный ремонт жилого дома №72 по ул.70 год Великой Перемоги (общежитие) в г.Шклове	1980	5	кирпич	3702	-	2023	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
3	Капитальный ремонт жилого дома №41 по ул.Ленинской в г.Шклове	1961	2	кирпич	583		2023	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам, под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования

	Капитальный ремонт жилого дома №15 по ул.Льнозаводская в г.Шклове	1964	2	кирпич	574		2023	ремонт шатровой кровли; ремонт веншахт; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам о под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
	Капитальный ремонт жилого дома №10 по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1960	2	кирпич	260		2023	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования

4	Капитальный ремонт жилого дома №64 по ул.Центральной в аг.Фащевка Шкловского района	1976	2	кирпич	377		2023	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; устройство системы холодного водоснабжения и канализации (по дому); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
	Капитальный ремонт жилого дома №83 по ул.Центральной в аг.Фащевка Шкловского района	1971	2	кирпич	361		2023	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; устройство системы холодного водоснабжения и канализации (по дому); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
5	Капитальный ремонт жилого дома №22 по ул.Пролетарской в г.Шклове	1960	2	кирпич	1100		2023	ремонт шатровой (жесть) кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под

								полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
Итого на 2023 год					6957			
План на 2024 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома №1а по ул.Пригородной в г.Шклове	1972	2	кирпич	719		2024	оштукатуривание с покраской фасада; ремонт вентиляционных шахт; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и под полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
2	Капитальный ремонт жилого дома №3а по ул.Пригородной в г.Шклове	1974	2	кирпич	1010		2024	ремонт шатровой кровли; ремонт вентиляционных шахт; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по стоякам и под полом); устройство системы рециркуляции; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в

								местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
3	Капитальный ремонт жилого дома №28 по ул.Советская в г.Шклове	1968	2	кирпич	210		2024	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по подвалу и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
4	Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул.Советской в г.Шклове	1978	5	панель	4177	2000г. (устройство кровли, ремонт лоджий)	2024	устройство организованного водостока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования

5	Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Фабричной в г.Шклове	1972		кирпич	292		2024	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
6	Капитальный ремонт жилого дома №38 по ул.Советская в г.Шклове	1954	2	кирпич	730		2024	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопление и холодного водоснабжения (по стоякам и подвалах); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
Итого на 2024 год					7138			

План на 2025 год

2	Капитальный ремонт жилого дома №39 по ул.Я.Колоса в г.Шклове	1983	5	панель	4165	2000 г. (устройство кровли, ремонт лоджий)	2025	ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
3	Капитальный ремонт жилого дома №37 по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1960		кирпич	284		2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования

4	Капитальный ремонт жилого дома №33 по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1968	2	кирпич	361		2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
5	Капитальный ремонт жилого дома №50 по ул.Гончарной в г.Шклове	1996	4	кирпич	1959	-	2025	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования

7	Капитальный ремонт жилого дома №40 по ул.Советская в г.Шклове	1954	2	кирпич	733		2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления и холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу);замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования
	Итого на 2025 год				7502			